



Bestyrelsens beretning for året 2020

feb. 2020

Generelt: Året 2020 blev et meget anderledes år end forventet. Men overordnet set blev det på trods af coronasituationen et godt år for Minibyen. Åbningstiden blev udvidet i sommerperioden, og det benyttede de mange danske feriegæster sig af. Ca. 2500 sommergæster besøgte Minibyen i de 3 sommermåneder. Fra starten af foråret kom Minibyens personale hurtigt på overarbejde. Gæsterne fik øje på Minibyens fuglefoderhuse, og det blev en helt uventet succes. I årets løb blev der produceret og solgt ca. 115 huse af forskellig størrelse, konstruktion og udformning. Det store arbejde med fuglehuse gik ud over vedligeholdelsen af Minibyens huse. Minibyens lidt slidte huse fik derfor ikke det vedligeholdelsesløft i 2020, som vi havde håbet på. Forbedringen af foreningens økonomi fik 1. prioritet og foreningen satte derfor på fremstilling af fuglehuse. Sidst på året fik vi dog tid og økonomi til at gå i gang med at totalrenovere flere af Minibyens huse.

Økonomi og medlemstal: Det gode besøgstal i sommerperioden og salget af de mange fuglehuse har medført en god og nødvendig forbedring i foreningens økonomi, og vi har derved fået et lille økonomisk råderum. Årets resultat blev et overskud på ca. kr. 16.000,00 med en egenkapital pr. 31.12.2020 på ca. 38.000,00. Det anser foreningen for at være et tilfredsstillende resultat. Også medlemsresultatet udviklede sig positivt. Foreningen har ca. 95 støttemedlemmer.

Foreningen modtog i årets løb støtte fra § 18-midlerne med ca. kr. 6.000,00 samt fra Vindmøllefonden med kr. 18.000,00 (sidstnævnte er ikke med i dette årsregnskab). Foreningen takker for fondenes støtte – denne støtte er netop det ekstra skub, som kan sikre Minibyens fremtid.

Forhold omkring personalet:

Personalet bestod pr. 31.12.2020 af 8 faste medarbejdere, som arbejder 3 til 7 dage om ugen. Dertil et lignende antal medarbejdere, som kommer lejlighedsvis og løser vigtige opgaver for Minibyen.

Arbejdet i 2020 har været præget af Coronasituationen. Med de skiftende restriktioner har man i perioder holdt fri eller arbejdet lidt på skift. Foreningen mistede i perioden én fast medarbejder – Lis Madsen, som døde af kræft i efteråret. Når Coronarestriktionerne er borte håber og forventer vi at kunne øge personalet med 1 til 2 medarbejdere.

Forhold omkring matriklen:

Det blev i årets løb fra Kerteminde kommunes side slået fast, at al vedligeholdelse på matriklen – ude og inde – skulle foretages og bekostes af foreningen. Derfor er foreningen gået i gang med at foretage visse vedligeholdelsesarbejder i det omfang, det kan holdes indenfor foreningsøkonomien. Vi fik i eftersommeren malet vinduer og træværk. Vi fik nyt toilet og nyt (brugt) køkken i kantinen. Vi fik opstartet på renovering af tagene på skurene, og der blev monteret ny teltdug på infoteltet samt enkelte andre mindre ting. Vi fik lavet forberedelser til et nyt "børnehjørne".

Foreningen mangler plads til at udstille flere planlagte nybygninger. I august 2020 ansøgte vi om lov til at lave en ca. 30 kvm stor materialeplads udenfor hegnet mod syd. Vi har trods flere rykkere endnu ikke fået svar fra Kerteminde Kommune. Vi arbejder også på – på sigt - at få lov til at udvide vort udstillingsareal med ca. 600 kvm imod syd.



Fremtid og visioner:

Det er foreningens mål for 2021

- at etablere legehjørne til mindre børn
- at arbejde videre med tiltag, som kan forbedre forholdene for såvel personale som for gæster, eksempelvis nyt gæstetoilet, maling og udsmykning af kantine.
- at arbejde videre med tiltag, som kan forbedre turisternes interesse for stedet herunder forbedring af husenes vedligeholdelsesstandard.
- at arbejde videre med renovering af værksted og skure eksempelvis færdiggørelse af tage på skure.
- at opstarte på nybygning af Restaurant Bakken
- at komme med et økonomisk resultat på linje med året 2020.
- At arbejde videre med evt. udvidelse af udstillingsarealet.

Foreningen Gl. Munkebo Miniby ser forholdsvis lyst på fremtiden. Personalet er fyldt med nye idéer, viser initiativ og arbejder målbevidst.

I 2021 bliver Minibyen 25 år. Vi holder ikke stor fest, men nok en form for ”åbent hus” på et tidspunkt, hvis Coronasituationen tillader det.

Miniby vil gerne takke personale, støttemedlemmer, sponsorer, leverandører, samarbejdspartnere og gæster for indsatsen og støtten i året 2020.

Pbv

Arne Kristiansen